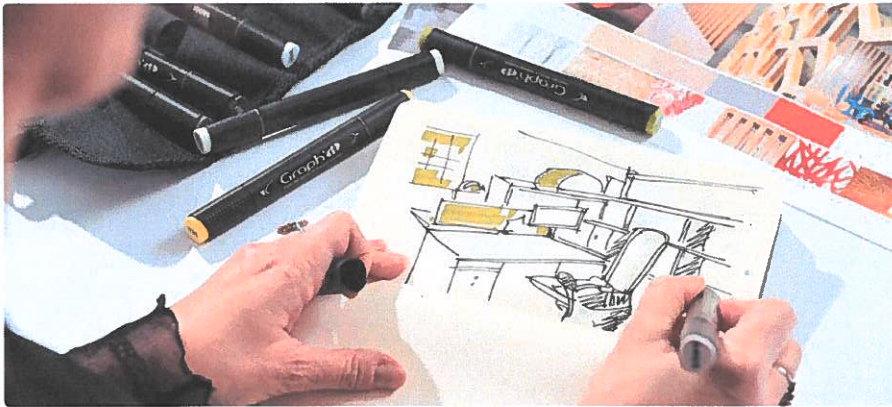


CFNEWS > L'actualité > Capital innovation / développement > Opérations > Rachat de titres > Kardham se dessine un nouvel actionnariat

RACHAT DE TITRES

## Kardham se dessine un nouvel actionnariat

PAR **GUILAUME GOUOT** | 11 février 2020 | 530 mots - 16 conseil(s)



© Kardham

Le concepteur et manager de projets immobiliers aux **80 M€** de revenus accueille un nouvel actionnaire financier, **Geneo Capital Entrepreneur**, au côté de **Bpifrance Investissement** qui remet un ticket. Entré en même temps que ce dernier il y a quatre ans, **Amundi Private Equity** acte sa sortie définitive.

**Kardham** poursuit sa route en faisant entrer un nouvel investisseur minoritaire, loin d'être inconnu au bataillon. Le concepteur et manager de projets immobiliers accueille **Geneo Capital Entrepreneur**, qui devient ainsi son actionnaire financier de référence, au côté de **Bpifrance Investissement**, en minoritaire dans leur duo. La banque publique accompagne **Kardham** depuis 2016 à travers son fonds FIR 1, mais profite de cette nouvelle opération de capital développement pour le désengager, et réinvestir un ticket légèrement inférieur pour le compte de son fonds généraliste **Bpifrance Capital 1**. **Amundi Private Equity**, entré comme partenaire majoritaire de **Bpifrance** il y a quatre ans, signe aujourd'hui sa sortie définitive. Aucune esquisse de valorisation ne sera dévoilée pour cette opération, qui intègre tout de même les dirigeants-associés (**Jean-François Couëc**, David Habrias, Frédéric Miquel et Roman Coste) et pas moins de 80 cadres et salariés du groupe strasbourgeois, soit un cinquième des effectifs (400 salariés). Une dette senior, apportée par la Banque Européenne du Crédit Mutuel (BECM), le Crédit Mutuel Centre Est Europe, et le Crédit Agricole Alsace-Vosges, finance ce nouveau tour.

### Faire de nouveau doubler le chiffre d'affaires



Jean-François Couëc, président de **Kardham**, apprécie visiblement de s'entourer de partenaires financiers qui ne lui sont pas inconnus. Sa société, qui se nommait **Amsycom** à l'époque, rejoignait l'accélérateur de **Bpifrance** en 2016, alors que François Picarle, directeur associé de **Geneo** (nouvel actionnaire) depuis décembre dernier, était jusqu'à présent *investment director* de **Bpifrance** en charge, notamment, de la participation **Kardham**. Il était même, entre 2007 et 2014, *partner* de **Turenne Capital**, qui était l'actionnaire financier de référence de **Kardham** avant l'arrivée d'**Amundi PE/Bpifrance**. Fort de cette nouvelle réorganisation de capital, le groupe de Jean-François Couëc souhaite maintenir son rythme de croissance. Pour rappel, il a plus que doublé son chiffre d'affaires entre 2016 et 2019, finalisant le dernier exercice avec **80 M€** de revenus, et espère atteindre la barre symbolique des 100 M€ d'ici à 2022. Les 150 M€ devraient même être dépassés au cours du prochain cycle, usant à la fois de croissance organique et de croissance externe, comme **Kardham** le fait depuis ses débuts, et plus dernièrement avec les acquisitions d'**HDR Communications**, de **Mobilitis**, et au travers d'un partenariat signé au Maroc en 2017 (lire ci-dessous).

Lire aussi sur **CFNEWS IMMO & INFRA** :

**Kardham se déploie dans le digital (08/11/2019)**

**Kardham se lance dans le conseil à l'invest (01/10/2019)**

France , Île-de-France , Immobilier & construction, bâtiment

Voir la fiche de : **KARDHAM**  
 Voir la fiche de : **GENEO CAPITAL ENTREPRENEUR**

## Les intervenants de l'opération

Société cible ou acteur **KARDHAM**Acquéreur ou Investisseur **BPIFRANCE INVESTISSEMENT**, Axel Piriou, Vincent Charles, **GENEO CAPITAL ENTREPRENEUR**, François Picarfe, Rodolphe Vernazza, **MANAGERS**, Jean-François Couëc, David Habrias, Frédéric Miquel, Roman CosteCédant **AMUNDI PRIVATE EQUITY FUNDS**, Amar DouhaneAcquéreur Avocat Corporate - Structuration Fiscale **JOFFE & ASSOCIES**, Romain Soiron, Aymeric Dégremont, Paddy PascotAcq. DD Financière **ADVOLIS AUDIT & CONSEIL**, Damien Bourg, Marion BernadouManagers Conseil Financier **G2 INVEST**, Guillaume SomekhManagers Avocat d'Affaires **BOLZE ASSOCIÉS**, Eric Bolze, Tiphaine Hue, Alexandre CarteretDette **BANQUE EUROPEENNE DU CREDIT MUTUEL (BECM)**, **CREDIT MUTUEL**, **CREDIT AGRICOLE ALSACE VOSGES**

Opération liée Capital Développement KARDHAM mercredi 23 mars 2016

[Voir la fiche détaillée de l'opération](#)

Insérer votre publicité  
Organiser votre événement  
Publier une offre d'emploi  
Reproduire un article CFNEWS sur votre site web

## Découvrez nos référentiels

Nos classements et league-tables  
Nous informer d'une transaction  
Demander une mise à jour  
Extractions personnalisées au format tableur

## Pour aller plus loin

Les enquêtes exclusives  
Nos abonnés témoignent !  
CFNEWS Magazine - en accès libre

## Assistance

A propos de CFNEWS  
Aide - FAQ  
Nous contacter  
Vos interlocuteurs

Corporate Finance News est le site de référence indépendant du private equity et du capital investissement : les articles en continu et leur référentiel des acquisitions et cessions d'entreprises, LBO, levées de fonds et l'actualité des transactions LBO, M&A, venture pour les investisseurs, conseils due diligence, avocats et banquiers d'affaires, et pour les dirigeants et directeurs financiers de PME et ETI.

Découvrez aussi CFNEWS IMMO : tous les deals de l'immobilier [Mentions légales](#) [Conditions Générales d'Utilisation et d'Abonnement](#) [Confidentialité & Données personnelles](#)

Copyright © 2020-2021 CFNEWS. Tous droits réservés - ISSN 2256-8972